

T.C.
ÇARŞIBAŞI BÜYÜKŞEHİR
İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

2025 TEMMUZ AYI
OLAĞAN MECLİS TOPLANTISI KARAR ÖZETLERİ

Toplantı Tarihi	03/07/2025
Birleşim / Oturum	1 / 1
Katılmayan Üyeler	

Gündem	Karar No	Karar Özeti
1	2025/37	Çarşıbaşı Mahallesi, Çarşıbaşı Bulvarı No:71 adresinde yapımı devam eden Çarşıbaşı Gençlik Merkezi binasının zemin katında yer alan konferans salonuna “Halil KUL Konferans Salonu” isminin verilmesinin uygun olduğuna, imar komisyon raporu doğrultusunda kabul edilmesine, gereği için evrakın imar ve şehircilik müdürlüğüne gönderilmesine mevcut üyelerin oyları ile oy birliğiyle karar verilmiştir.
2	2025/38	Trabzon İli, Çarşıbaşı İlçesi, Burunbaşı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan "Burunbaşı Okul Sokağı" isminin, İmar Komisyonu tarafından hazırlanan rapor doğrultusunda "Güler KOBYA Sokağı" olarak değiştirilmesine, İmar Komisyonundan geldiği şekliyle kabul edilmesine, gereği için evrakın imar ve şehircilik müdürlüğüne gönderilmesine mevcut üyelerin oyları ile oy birliğiyle karar verilmiştir.
3	2025/39	Trabzon İli, Çarşıbaşı İlçesi, Çarşıbaşı Mahallesi, 1/1000 ölçekli F42-C-18-B-4-C uygulama imar planı paftasında yer alan 620 ada, 1 parsel üzerindeki taşınmaz için hazırlanan “Trafo Alanı” amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği talebinin İmar Komisyonundan geldiği şekliyle uygun olduğuna ve kabulüne , gereği için evrakın imar ve şehircilik müdürlüğüne gönderilmesine mevcut üyelerin oyları ile oy birliğiyle karar verilmiştir.
4	2025/40	Trabzon İli, Çarşıbaşı İlçesi 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı, Plan Hükümlerinin İkinci Bölümündeki, İmar Uygulamaları ve Yapılaşmalara İlişkin Hükümlerine “Riskli Yapı Tespiti Yapılmış Binaların Yıkılıp Yeniden Yapılması Durumundaki Uygulamaları Yönlendirmesi Amacıyla” 12.10 Maddesinin ilave edilmesi için sözel 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin İmar Komisyonu’na havale edilmesine mevcut üyelerin oyları ile oy birliğiyle karar verildi.
5	2025/41	5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesi hükmüne göre 2025 Yılı içinde Belediyemizde Kısmi Zamanlı Avukat çalıştırılmasına, aylık ücretinin 25.000,00 TL olarak belirlenmesine, bu işlemleri yürütmeye ve sözleşme yapmaya Belediye Başkanı Ahmet KELEŞ’in yetkili kılınmasına gereği için evrakın Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine mevcut üyelerin oyları ile oybirliğiyle karar verildi.
6	2025/42	Çarşıbaşı Belediyesi Personel Limited Şirketinde çalışmakta iken, 12.04.2025 tarihinde vefat eden Kurtuluş BAŞARAN (T.C. No: 45*****94) adına, 4857 sayılı İş Kanunu hükümleri çerçevesinde doğan kıdem ve ihbar tazminatı yükümlülüğünün karşılanabilmesi amacıyla, İller Bankası A.Ş. aracılığıyla kredi kullanılması hususunun , mali yükümlülükler ve bütçe imkânları açısından değerlendirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu’na havale edilmesine , komisyonun meclis toplantısı sonrasında toplanarak ilgili talebi görüşmesine ve hazırlayacağı raporun bir sonraki meclis toplantısında değerlendirilmesine mevcut üyelerin oyları ile oybirliğiyle karar verildi.
7	2025/43	Sermayesinin tamamının Çarşıbaşı Belediyesine ait olan Çarşıbel61 İnşaat Ticaret Anonim Şirketi 'nin sermayesinin artırılması hususunun Belediyemizin mali durumu, bütçe olanakları ve kamu yararı açısından değerlendirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu’na havale edilmesine , mevcut üyelerin oyları ile oybirliğiyle karar verildi.
8	2025/44	“Çöp Toplama Aracı (Küçük), Kazıcı Yükleyici ve Çöp Konteyneri” satın alınabilmesi için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı’ndan, Bakanlığın uygun gördüğü miktarda yardım talebinde bulunulmasına, Belediyemiz adına yardımla ilgili konularda Belediye Başkanı Ahmet KELEŞ’e yetki verilmesine , yardımın tarafımıza tahsisi yapıldığı takdirde, Belediye Başkanı veya görevlendireceği bir yetkili tarafından teslim alınmasına, alınan yardımın maksadı doğrultusunda kullanılmasına, yardımla ilgili Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı’na verilen taahhütname hükümlerinin yerine getirilmesine ve Bakanlıkça istenen bütün bilgi ve belgelerin gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

9	2025/45	Çarşıbaşı Mahallesi, Çarşıbaşı Bulvarı No:71 adresinde bulunan Çarşıbaşı Gençlik Merkezi binasının 1. katının, halkımızın kültürel ve eğitsel gelişimine katkı sağlamak amacıyla kütüphane olarak kullanılması söz konusu alanın kütüphane açılması ve gerekli çalışmaların başlatılması amacıyla, Kültür ve Turizm Bakanlığı Kütüphaneler ve Yayınlar Genel Müdürlüğü'ne 15 (on beş) yıl süreyle bedelsiz olarak tahsis edilmesine , 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesi gereğince, söz konusu tahsisle ilgili protokol, devir ve kullanım işlemlerinin yürütülmesi için Belediye Başkanı'na yetki verilmesine, mevcut üyelerin oyları ile oy birliğiyle karar verilmiştir.
10	2025/46	Trabzon İli, Çarşıbaşı İlçesi, Çarşıbaşı Mahallesi'nde Tapunun, F42C18B4C pafta, 610 Ada 3 parselde kayıtlı taşınmaz için yol boyu ticaret kararı alınmasının uygun olmadığına, İmar Komisyonundan geldiği şekli ile kabul edilmesine Alparslan KUL, Bahadır ŞAHİN, Hüseyin KARA, Recep ERDOĞAN, Ali SAĞLAM, Yasin KUL, Resul YILMAZ ve Bülent TOK'un KABUL, Osman ÇAĞLAR, Çağdaş BOSTAN ve Erbay KAYNAR'ın RED oyları ile oy çokluğuyla karar verildi.

Ahmet KELEŞ
Meclis Başkanı

Alparslan KUL
Meclis Kâtibi

Bahadır ŞAHİN
Meclis Kâtibi