

**T.C.**  
**ÇARŞIBAŞI BÜYÜKŞEHİR**  
**İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**2024 EKİM AYI**  
**OLAĞAN MECLİS TOPLANTISI KARAR ÖZETLERİ**

|                          |            |
|--------------------------|------------|
| <b>Toplantı Tarihi</b>   | 03/10/2024 |
| <b>Birleşim / Oturum</b> | 1 / 1      |
| <b>Katılmayan Üyeler</b> |            |

| <b>Gündem</b> | <b>Karar No</b> | <b>Karar Özeti</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1</b>      | <b>2024/42</b>  | Belediyemiz 2025 Mali Yılı Bütçesi ile izleyen iki yılın bütçe tasarısı tahminlerini gösteren 2026-2027 İhzari Bütçelerinin Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesine, Plan Bütçe Komisyonu bütçe üzerindeki görüşmelerini 07 ve 08 Ekim 2024 tarihlerinde (iki) iş günü içinde tamamlamasına Belediye Meclisinin 09/10/2024 Perşembe günü saat 10:00'da toplanmasına mevcut üyelerin KABUL oyları ile oy birliğiyle karar verildi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>2</b>      | <b>2024/43</b>  | Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından hazırlanan Belediyemiz 2025 Yılı ücret tarifesi taslağının Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesine, Plan Bütçe Komisyonu ücret tarifesi üzerindeki görüşmelerini 07 ve 08 Ekim 2024 tarihlerinde (iki) iş günü içinde tamamlamasına Belediye Meclisinin 09/10/2024 Perşembe günü saat 10:00'da toplanmasına mevcut üyelerin KABUL oyları ile oy birliğiyle karar verildi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>3</b>      | <b>2024/44</b>  | Trabzon İli, Çarşıbaşı İlçesi, Çarşıbaşı, Büyükdere, Küçükköy ve Kadıköy Mahallesiindeki İmarUygulamalarını Yönlendirici olması amacıyla F42-C-18-B-4-B / F42-C-18-B-4-C / F42-C-18-C-1-B / F42-C-18-C-2-A / F42-C-18-C-2-C / F42-C-18-C-2-D / F42-C-19-D-1-C / F42-C-19-D-1-D / F42-C-19-D-4-B halihazır imar paftasındaki "İmar Uygulamalarını Yönlendirici Olması Amacıyla" 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ilişkin alınan, Çarşıbaşı Belediye Meclisinin 04.07.2024 tarih ve 35 sayılı kararına, 3194 sayılı yasanın 8. Maddesine göre yapılan <b>1 SIRA NUMARALI İTİRAZ</b> 3194 Sayılı Yasanın 8(b) maddesi gereğince komisyonumuzda oy birliği ile <b>UYGUN</b> görülmüştür. Konunun İmar Komisyonundan geldiği şekliyle kabul edilmesine, gereği için kararın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine mevcut üyelerin oyları ile oy birliğiyle karar verildi.          |
| <b>4</b>      | <b>2024/45</b>  | Trabzon İli, Çarşıbaşı İlçesi, Çarşıbaşı, Büyükdere, Küçükköy ve Kadıköy Mahallesiindeki İmarUygulamalarını Yönlendirici olması amacıyla F42-C-18-B-4-B / F42-C-18-B-4-C / F42-C-18-C-1-B / F42-C-18-C-2-A / F42-C-18-C-2-C / F42-C-18-C-2-D / F42-C-19-D-1-C / F42-C-19-D-1-D / F42-C-19-D-4-B halihazır imar paftasındaki "İmar Uygulamalarını Yönlendirici Olması Amacıyla" 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ilişkin alınan, Çarşıbaşı Belediye Meclisinin 04.07.2024 tarih ve 35 sayılı kararına, 3194 sayılı yasanın 8. Maddesine göre yapılan <b>2 SIRA NUMARALI İTİRAZ</b> 3194 Sayılı Yasanın 8(b) maddesi gereğince komisyonumuzda oy birliği ile <b>UYGUN OLMADIĞI</b> görülmüştür. Konunun İmar Komisyonundan geldiği şekliyle kabul edilmesine, gereği için kararın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine mevcut üyelerin oyları ile oy birliğiyle karar verildi. |
| <b>5</b>      | <b>2024/46</b>  | Trabzon İli, Çarşıbaşı İlçesi, Merkez Mahallesinde bulunan yaya kaldırımları üzerindeki işgaliyelerin kaldırılmasına, gereği için kararın Çarşıbaşı Esnaf ve Sanatkarlar Odası Kooperatifi Başkanlığına gönderilmesine, İlçemiz Merkez Mahallesinde bulunana Esnaflara süre verilerek gerekli işgaliyelerin kaldırılmasına ve takip edilmesine, aksi durumda kararın uygulanmaması halinde Hukuki süreçler ile birlikte gerekli cezaların verilerek İlçemiz Merkez Mahallesinde bulunan Kaldırım İşgaliyelerinin kaldırılmasına mevcut üyelerin KABUL oyları ile oybirliğiyle karar verildi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|    |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6  | 2024/47 | Mülkiyeti belediyemize ait Kerem Mahallesi 383 Ada, 19 Parsel ve Kavaklı Mahallesi 115 Ada, 3 Parselde bulunan taşınmazlarımızın satılması hususunun kanun gereği <b>İmar Komisyonuna ve Plan ve Bütçe Komisyonuna</b> havale edilmesine Alparslan KUL, Yasin KUL, Ali SAĞLAM, Recep ERDOĞAN, Bahadır ŞAHİN, Hüseyin KARA, Resul YILMAZ, Osman ÇAĞLAR, Bülent TOK ve Erbay KAYNAR'ın KABUL oyu, Çağdaş BOSTAN'ın RED oyu ile birlikte oy çokluğu ile KABUL edilmesine karar verildi. |
| 7  | 2024/48 | Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmakta olan Ford Marka 61 KN 113 plakalı Özel Amaçlı İtfaiye aracı, Tofaş Marka 61 DL 001 plakalı binek aracın ve Mitsubishi Marka Greyder İş Makinesinin satılması hususunun kanun gereği Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine mevcut üyelerin KABUL oyları ile oy birliğiyle karar verildi.                                                                                                                                                |
| 8  | 2024/49 | Trabzon İli, Çarşıbaşı İlçesi, Merkez Mahallesi Yavuz Caddesinde bulunan pazar yeri alanının otopark hizmeti vermek üzere kullanılması hususunun, Alparslan KUL, Yasin KUL, Ali SAĞLAM, Recep ERDOĞAN, Bahadır ŞAHİN, Hüseyin KARA, Resul YILMAZ, Osman ÇAĞLAR, Bülent TOK ve Çağdaş BOSTAN'ın KABUL oyu, Erbay KAYNAR'ın RED oyu ile birlikte oy çokluğu ile KABUL edilmesine karar verildi.                                                                                        |
| 9  | 2024/50 | Trabzon İli, Çarşıbaşı İlçesi Dolgu İmar Planı görüşülmesi hususunun kanun gereği İmar Komisyonuna havale edilmesine mevcut üyelerin KABUL oyları ile oybirliğiyle karar verildi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 10 | 2024/51 | Trabzon İli, Çarşıbaşı İlçesi Merkez Mahallesi, 314 nolu sokak üzerinde (Tarım Kredi Kooperatifinin batısında) üst geçit yapımının görüşülmesi hususunun kanun gereği İmar Komisyonuna havale edilmesine mevcut üyelerin KABUL oyları ile oy birliğiyle karar verildi.                                                                                                                                                                                                               |
| 11 | 2024/52 | Trabzon İli, Çarşıbaşı İlçesi, Kaleköy, Zeytinlik, Burunbaşı, Çarşıbaşı, Büyükdere, Salova, Kerem, Gülbahçe ve Fener Mahalleleri sokak, cadde, meydan, bulvar adres tasarım değişikliğinin görüşülmesi hususunun kanun gereği İmar Komisyonuna havale edilmesine mevcut üyelerin KABUL oyları ile oybirliğiyle karar verildi.                                                                                                                                                        |

Ahmet KELEŞ  
Meclis Başkanı

Alparslan KUL  
Meclis Kâtibi

Bahadır ŞAHİN  
Meclis Kâtibi