

T.C.
ÇARŞIBAŞI BÜYÜKŞEHİR
İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

2024 EKİM AYI
OLAĞANÜSTÜ MECLİS TOPLANTISI KARAR ÖZETLERİ

Toplantı Tarihi	15/10/2024
Birleşim / Oturum	1/1
Katılmayan Üyeler	Yasin KUL – Erbay KAYNAR

Gündem	Karar No	Karar Özeti
1	2024/57	Trabzon İli, Çarşıbaşı İlçesi, Kaleköy Mahallesi 123 ada, 1 parselde kayıtlı 9.232,74 m2 alanın 08/07/2021 tarihli 2021/8 sayılı Belediye Meclisinin 320 Nolu Kararı ile Aile ve Sosyal Hizmetler Bakanlığına inşaatına 3 yıllık süre içinde başlanması şartı ile tahsisin yapıldığına, ancak 08/07/2024 tarihi itibari ile Trabzon İli, Çarşıbaşı İlçesi, Kaleköy Mahallesi 123 ada, 1 parselde kayıtlı 9.232,74 m2 alanda herhangi bir inşaat çalışması başlatılmadığından 08/07/2021 tarih ve 2021/8 sayılı Belediye Meclisince alınan 320 nolu kararda belirtilen 3 yıl içinde inşaatla başlanılmadığından tahsis işleminin iptal edilmesine mevcut üyelerin KABUL oyları ile oybirliğiyle karar verildi.
2	2024/58	Belediyemiz sınırları içinde 3194 Sayılı İmar Kanununun 17. Maddesinde “Belediyeler, kamulaştırmadan artan parçalarla, istikameti değiştirilen kapanan yol ve meydanlarda hasıl olan sahalardan müstakil inşaatla elverişli olmayan parçaları (yol artıklarını) bitişindeki arsa veya bina sahibine bedel takdiri suretiyle satmaya, ayrıca belediye ile hisseli olan müstakil inşaat yapmaya müsait bulunan imar parsellerinde, belediyeler hisselerini parselin diğer hissedarlarına bedel takdiri suretiyle satmaya yetkilidir.” Belirtilen yol artıklarının bitişik parsel maliklerine satılması, belediye ile hisseli olan parsellerdeki belediye hissesinin diğer hissedarlarına satılması veya trampa edilmesine ve gereği için kararın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine mevcut üyelerin KABUL oyları ile oy birliğiyle karar verildi.

Ahmet KELEŞ
Meclis Başkanı

Alparslan KUL
Meclis Kâtibi

Bahadır ŞAHİN
Meclis Kâtibi