

T.C.
ÇARŞIBAŞI BÜYÜKŞEHİR
İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

2024 KASIM AYI
OLAĞAN MECLİS TOPLANTISI KARAR ÖZETLERİ

Toplantı Tarihi	07/11/2024
Birleşim / Oturum	1 / 1
Katılmayan Üyeler	Çağdaş BOSTAN

Gündem	Karar No	Karar Özeti
1	2024/59	Mülkiyeti belediyemize ait Kerem Mahallesi 383 Ada, 19 Parsel ve Kavaklı Mahallesi 115 Ada, 3 Parselde bulunan taşınmazlarımızın “5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri doğrultusunda” satılmasına, İmar Komisyonundan ve Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekli ile KABUL edilmesine ve gereği için kararın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine mevcut üyelerin KABUL oyları ile oy birliğiyle karar verildi.
2	2024/60	Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmakta olan Ford Marka 61 KN 113 plakalı Özel Amaçlı İtfaiye aracı, Tofaş Marka 61 DL 001 plakalı binek aracın ve Mitsubishi Marka Greyder İş Makinesinin “2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri doğrultusunda” satılmasına, Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekli ile KABUL edilmesine mevcut üyelerin KABUL oyları ile oy birliğiyle karar verildi.
3	2024/61	Trabzon İli, Çarşıbaşı İlçesi, Büyükdere, Salova, Kerem ve Fener Mahallesiindeki kıyıkımar çizgisinin kuzeyindeki düzenlemeye konu alanda “Fuar, Panayır ve Festival Alanı” amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Değişikliği yapılması hakkındaToplumsal yararlanabilmesi amacıyla kentin ihtiyacı olan açık ve yeşil alan kullanımlarının yer aldığı “Fuar, Panayır ve Festival Alanı” oluşturulabilmesi hemde artan şehir nüfusunun ihtiyaçlarını giderebilmesi için Kıyıkımar Çizgisinin kuzeyinde “Fuar, Panayır ve Festival Alanı” amaçlı düzenlemeler gereklilik arz etmektedir.Mevcut onaylı dolgu alanı imar planı sınırları içerisindeki düzenlemeye konu alanda yer alan “Açık Spor Tesisi” “Kıyı Koruma Yapıları” plan değişikliğine konu edilmek “Fuar, Panayır ve Festival Alanı” amaçlı planlanmıştır. Karadeniz sahil yolunun kuzeyindeki plan değişikliğine konu alanların kuzey ve batı yönünde genişletilmesi hemde Karadeniz Sahil yolunun tamamlanıp hizmete açılmasıyla birlikte karayolunun güney tarafı ile kıyıkımar çizgisinin arasında kalan kısımlarında “Fuar, Panayır ve Festival Alanı” amaçlı değerlendirilmek üzere halkın kullanımına sunulması amacıyla 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Değişikliğine gidilmiştir. İlgili idareleri kapsamınca değerlendirilecek olan kıyıkımar çizgisinin kuzey tarafında yer alan “Fuar, Panayır ve Festival Alanı” amaçlı öneri karar niteliğindeki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Değişikliği düzenlemesinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Plan Değişikliğini Teklifinin Trabzon Büyükşehir Belediye Meclisince onaylanması şartıyla uygun olduğuna ilişkin İmar komisyonundan gelen dosyanın İmar Komisyonundan geldiği şekli ile KABUL edilmesine, gereği için kararın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine, Yasin KUL, Bahadır ŞAHİN, Alparslan KUL, Ali SAĞLAM, Hüseyin KARA, Recep ERDOĞAN, Resul YILMAZ ve Bülent TOK’un KABUL, Osman ÇAĞLAR ve Erbay KAYNAR’ın RED oyları ile oy çokluğuyla KABUL edilmesine karar verildi.

Ahmet KELEŞ
Meclis Başkanı

Alparslan KUL
Meclis Kâtibi

Bahadır ŞAHİN
Meclis Kâtibi